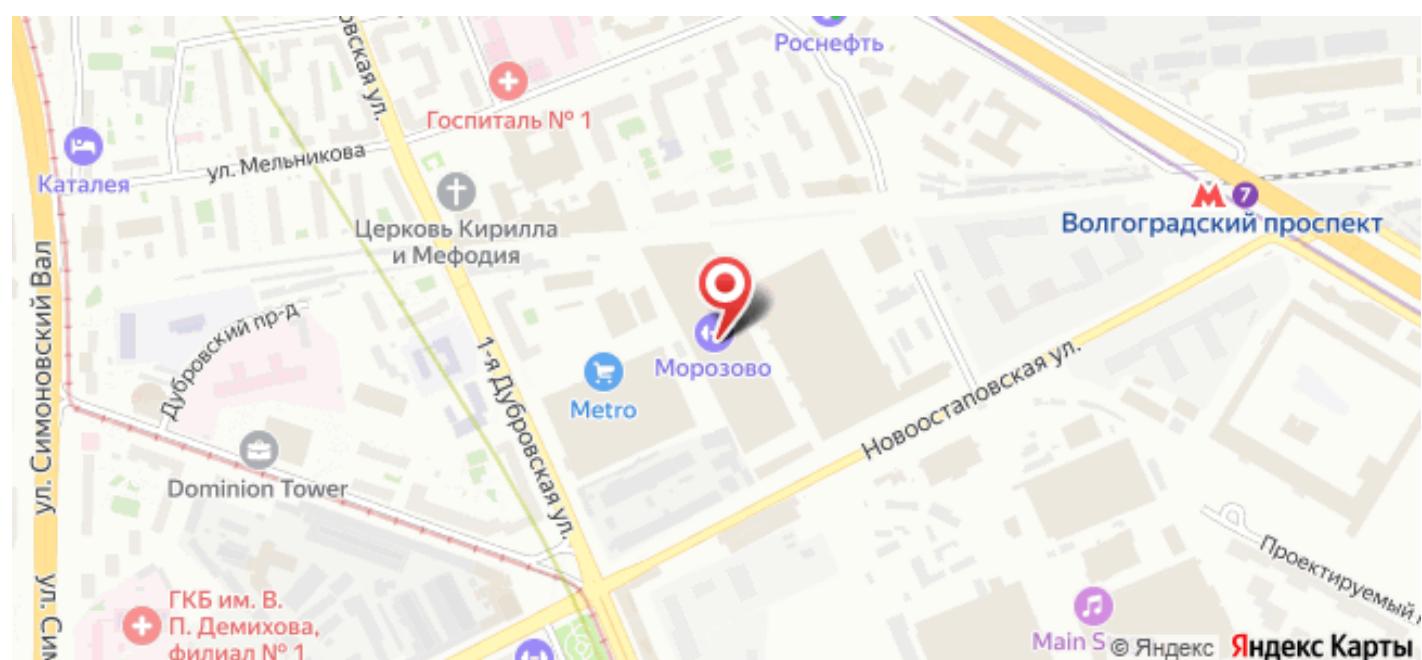


ЛОТ № 222691
РОССИЯ, МОСКВА, НОВООСТАПОВСКАЯ УЛИЦА, 5С2

Сдается здание
1 238 417 рублей

В аренду предлагается здание, расположенное в Юго-Восточном административном округе города Москвы. Адрес объекта: город Москва, улица Новоостаповская, дом 5, строение 2. Помещение находится на территории спортивно-оздоровительного комплекса. Обеспечен удобный доступ к объекту благодаря его близости к Волгоградскому проспекту и Третьему транспортному кольцу. Пешеходная доступность от станций метро «Дубровка» и «Волгоградский проспект» составляет шесть минут. Площади: 1 этаж - 114,7 кв.м, 2 этаж - 517,2 кв.м, 3 этаж - 719,1 кв.м.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	здание	Вход	Общий с улицы
Метро	Дубровка	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	Пешком	Площадь участка	1351 сот.
Время до метро	6 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этажей	3	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	2.8 м.	Период оплаты	месяц
Общая площадь	1351 м ²	Форма налогообложения	НДС включен
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Состояние	Типовой ремонт	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-10-29 10:22:29





Лот 222691

